



De Tesch Hasselt- verkoopprijzen dd 19-08-2010

De Tesch **Blue**

LOT 3 cluster 02		niv	slpk	Type	Oppervlakte m ²	Tuin m ²	Tuin terras m ²	Inpandig terras m ²	Quotiteiten	Constructiewaarde	Grondwaarde	verkoopprijs		Verkoopprijs incl RR/BTW*	Verkoopprijs incl BTW verlagng 6% ipv 21% op 50 000 euro
												excl kosten	= globale prijs		
# woning	s	tuin - gn berging buiten app	0-1-2	3	3.2.A	172,5	111,08	13,25		716	218.026 €	17.365 €	235.391 €	281.413 €	273.913 €
# woning	p	tuin - gn berging buiten app	0-1-2	3	3.2.C										
# appartement		tuin - gn berging buiten app	0	2	3.2.B	99,62	154,28	11,5		391	129.618 €	10.660 €	140.278 €	167.523 €	
appartement		tuin - gn berging buiten app	0	2	3.2.D	99,62	123,28	14,45		394					
appartement	s	terras - gn berging buiten app	1	2	3.2.E	90,19			4,45	350	112.154 €	9.190 €	121.344 €	144.922 €	
appartement		terras - gn berging buiten app	1	2	3.2.F	90,19			4,45	350					
appartement	s	terras - gn berging buiten app	2	2	3.2.G	85,25			4,45	332	112.154 €	9.190 €	121.344 €	144.922 €	
appartement	p	terras - gn berging buiten app	2	2	3.2.H	85,25			4,45	332	112.154 €	9.190 €	121.344 €	144.922 €	
cluster 03															
appartement	s	tuin - berging 1 in kelder	0	1	3.3.A	71,3	140,76	10,87		289	100.757 €	8.736 €	109.493 €	130.677 €	
appartement		tuin - berging 3 in kelder	0	1	3.3.C	71,3	112,96	10,87		289					
appartement		tuin - berging 2 in kelder	0	2	3.3.B	83,6	159,7	5,88		327					
appartement		tuin - berging 4 in kelder	0	2	3.3.D	83,6	201,7	5,88		327					
# duplex	s	terras - berging 5 in kelder	1-2	3	3.3.E										
# duplex	p	terras - berging 7 in kelder	1-2	3	3.3.G	132,7			7,66	506	178.758 €	16.625 €	195.383 €	233.084 €	225.584 €
appartement	s	terras - berging 6 in kelder	1	2	3.3.F										
# appartement		terras - berging 8 in kelder	1	2	3.3.H	97,5			7,6	343					
appartement		terras - berging traphal	2	2	3.3.J	91,45			7,6	357					
appartement		terras - berging traphal	2	2	3.3.I	91,45			7,6	358					
cluster 04															
appartement		tuin - berging 1 in kelder	0	1	3.4.A	71,3	146,29	10,87		289					
appartement		tuin - berging 3 in kelder	0	1	3.4.C	71,3	95,9	13,21		291					
appartement		tuin - berging 2 in kelder	0	2	3.4.B	83,6	146,44	7,31		328					
appartement		tuin - berging 4 in kelder	0	2	3.4.D	83,6	132,45	7,55		329					
# duplex	s	terras - berging 5 in kelder	1-2	3	3.4.E										
duplex	p	dakterras - berging 7 in kelder	1-2	3	3.4.G										
# appartement	s	terras - berging 6 in kelder	1	2	3.4.F										
appartement	p	terras - berging 8 in kelder	1	2	3.4.H										
appartement	s	terras - berging traphal	2	2	3.4.I	91,45			7,6	358	120.171 €	11.089 €	131.260 €	156.470 €	

Verkoopprijs incl RR/BTW*

Registratierechten op grondwaarde en BTW op constructie 21%, exclusief notariskosten en deelname in basisakte

Deze prijzen zijn inclusief ondergrondse autostaanplaats

s = straatkant

p = parkkant

 = verkocht